



บริษัท ตีเย มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : _____ วันที่ : 15 กันยายน 2565

โครงการ : บ้านต๋อน บ้านเลขที่ 100/1 ไร่ 3 ไร่ ผู้ติดต่อ : ภาณุ

เรื่อง : Fire Alarm. 3A. โทรศัพท์ : 099-450-4378

ระบบ Est.3 ☒ FAS ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER

☒ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน : ทดสอบ Trouble & Point

1. ทดสอบการทดสอบ Smoke Heat Manual ในพื้นที่ที่มี
พื้นที่ 300 ตารางเมตร

FL.51, FL.52, FL.49, FL.48, FL.47, FL.46, FL.45

~~FL.44~~, FL.43, FL.42, FL.41, FL.40

Room: 3016, Room: 3217, Room: 3117

อุปกรณ์พร้อมใช้งาน 100%

แนวทางแก้ปัญหา : _____

ความคิดเห็นลูกค้า : _____

☒ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 09.00 น. พ. _____

เวลาออก : 16.00 น. 1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

ท่านได้รับความพึงพอใจในการให้บริการในครั้งนี้

☒ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรปรับปรุง

ลูกค้า : _____

(.....)

วันที่ : 15/09/65

** หากท่านไม่ได้รับความสะดวกหรือพึงพอใจในการบริการ กรุณาติดต่อ คุณธรรมรัตน์ 081-911-0447, คุณกวนกาน 089-926-4041, คุณธนปกรณ์ 088-179-3659**
หมายเหตุ ใบรายงานนี้จะไม่ระบุจำนวนเงิน เป็นการสรุปอุปกรณ์และลักษณะงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งตามจริง และถือเป็นหลักฐาน เพื่อการดำเนินการจัดเก็บค่าใช้จ่าย
ตามราคาต่อหน่วยในโครงการนั้น หรือที่จะเสนอราคาในภายหลัง



บริษัท ตียะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : Grande centre point วันที่ : 17/9/65
โครงการ : ทรนดเซ็นเตอร์พอยท์ ผู้ติดต่อ : นาง
เรื่อง : PM Fire Alarm 3/4 โทรศัพท์ : 099-450-4378

ระบบ ☒ EST.3 ☐ FAS ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER

☐ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน : เช็กล็อกอุปกรณ์ Smoke, Heat, Manual พร้อมเข้าหา-
ความสะอาดอุปกรณ์และตู้ module ตามชั้นล่าง ๆ ดังนี้
* พื้นที่ของเครื่อง

FL.52 Zone.1 เช็กล็อกอุปกรณ์แล้วใช้งานได้ตามปกติ
FL.51 Zone.1 เช็กล็อกอุปกรณ์แล้วใช้งานได้ตามปกติ
FL.41 Lift control room เช็กล็อกอุปกรณ์แล้วใช้งานได้ตามปกติ
FL.4 Zone.2 เช็กล็อกอุปกรณ์แล้วใช้งานได้ตามปกติ
FL.2 Zone.1, Zone.2, Zone.3 เช็กล็อกอุปกรณ์แล้วใช้งานได้ตามปกติ
FL.M Zone.1, Zone.2 เช็กล็อกอุปกรณ์แล้วใช้งานได้ตามปกติ
แนวทางแก้ปัญหา :
FL. Pump RM Zone.1 เช็กล็อกอุปกรณ์แล้วใช้งานได้ตามปกติ

หมายเหตุ : FL. Pump RM Zone.1 พบไฟ smoke โคม 1 ตัว พร้อมอ่าน รัน. 7M V

ความคิดเห็นลูกค้า : _____

☒ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 09.00 ช.

เวลาออก : 15.00 ช.

1 _____
2 _____
3 _____
4 _____

ท่านได้รับความพึงพอใจการให้บริการในครั้งนี้

☒ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรปรับปรุง

ลูกค้า : _____

(.....)

วันที่ : 17/9/65

** หากท่านไม่ได้รับความสะดวกหรือพึงพอใจในการบริการ กรุณาติดต่อ คุณธรรมรัตน์ 081-911-0447, คุณกวนาด 089-926-4041, คุณธนปกรณ์ 088-179-3659**
หมายเหตุ ใบรายงานนี้จะไม่ระบุจำนวนเงิน เป็นการสรุปอุปกรณ์และลักษณะงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งตามจริง และถือเป็นหลักฐาน เพื่อการดำเนินการจัดเก็บค่าใช้จ่าย
ตามราคาต่อหน่วยในโครงการนั้น หรือที่จะเสนอราคาในภายหลัง



บริษัท ทีเยะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : Grande Centre Point วันที่ : 17/9/65
โครงการ : เทรนด์ เซ็นเตอร์พอยท์รัชดารี ผู้ติดต่อ : ภาณุ
เรื่อง : PM Fire Alarm 3/4 โทรศัพท์ : 099-450-4378

ระบบ ☒ EST-3 ☐ FAS ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER

☐ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน : เสาตรวจเช็คพร้อมแก้ไขระบบ Trouble ในพื้นที่ ดังนี้.
PL.95 ห้อง 9306 smoke, AD7 (com fault) เสาตรวจเช็คแล้ว
พบ smoke, Add เลี้ยว 1 ตัว พร้อมงานอื่น. SUGA-PD.
PL.9 ZD.2 เปลี่ยน Heat zone 1 ตัว หน้าห้องโถงบันได. 5 ตัว. 135.
PL.6 ZD.2 เปลี่ยน smoke zone 1 ตัว พร้อมงาน หน้าห้องอำพัน. 12 ตัว. 700.

หมายเหตุ : เสาตรวจเช็ค Manual จำนวน 1 กล้องอื่น. 240-GLR.

Remark : ข้อบกพร่องที่พบนี้ไม่สามารถแก้ไขได้โดยช่างจาก

แนวทางแก้ไข : จัดหาอุปกรณ์เข้ามาแก้ไขให้ทางโครงการไม่สะดวกให้ตรวจเช็ค.

* ข้อบกพร่องเพิ่มเติมที่ PCP มี Trouble ดังกล่าว 1 Point ดังนี้.

1. 01050257 smoke, AD7 Room. 9306 PL.93 (com fault) smoke, Add เลี้ยว

ความคิดเห็นลูกค้า : _____

☒ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 09.00 น.

เวลาออก : 15.00 น.

เวลาออก : _____

1

2

3

4

ท่านได้รับความพึงพอใจการให้บริการในครั้งนี้

☒ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรปรับปรุง

ลูกค้า : _____

(.....)

วันที่ : 17/9/65

** หากท่านไม่ได้รับความสะดวกหรือพึงพอใจในการบริการ กรุณาติดต่อ คุณธรรมรัตน์ 081-911-0447, คุณกวนนาค 089-926-4041, คุณชนปกรณ์ 088-179-3659**

หมายเหตุ ใบรายงานนี้จะไม่ระบุจำนวนเงิน เป็นการสรุปอุปกรณ์และลักษณะงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งตามจริง และถือเป็นหลักฐาน เพื่อดำเนินการจัดเก็บค่าใช้จ่ายตามราคาต่อหน่วยในโครงการนั้น หรือที่จะเสนอราคาในภายหลัง

94 ซอยอินทรีพัฒนา แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240 Tel. (02) 932-0837 Fax. (02) 932-0838 E-mail: tms@teeyamaster.co.th www.teeyamaster.co.th



บริษัท ทีเยะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : Grande Centre Pont Ratchadamri วันที่ : 26 ธันวาคม 2565.
โครงการ : Grand Centre Pont Ratchadamri ผู้ติดต่อ : _____
เรื่อง : พรมม Fire Alarm. 4/4. โทรศัพท์ : _____
ระบบ EST3 ☒ FAS ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER
☒ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน :

- พรมม Trouble

DZ-1 Corridor. 48 Fl. อุปกรณ์ชำรุดใช้งานปกติ.

DZ-1. Corridor 39 Fl. อุปกรณ์ชำรุดใช้งานปกติ.

แจ้ง # Fl. 36. Bell zone 1 corridor พบว่า module.
SIGA-CC1 เสีย 1 ตัว S/N. 6332.

แนวทางแก้ปัญหา :

ความคิดเห็นลูกค้า :

☒ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 09:00 น.

เวลาออก : 15:00 น.



ท่านได้รับความพึงพอใจการให้บริการในครั้งนี้

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรปรับปรุง

ลูกค้า : _____

(.....)

วันที่ : 26-12-65

** หากท่านไม่ได้รับความสะดวกหรือพึงพอใจในการบริการ กรุณาติดต่อ คุณธรรมรัตน์ 081-911-0447, คุณภูวนาด 089-926-4041, คุณธนปกรณ์ 088-179-3659**
หมายเหตุ ใบรายงานนี้จะไม่ระบุจำนวนเงิน เป็นการสรุปอุปกรณ์และลักษณะงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งตามจริง และถือเป็นหลักฐาน เพื่อดำเนินการจัดเก็บค่าใช้จ่ายตามราคาต่อหน่วยในโครงการนั้น หรือที่จะเสนอราคาในภายหลัง



บริษัท ตียะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : Grande Centre Point วันที่ : 26/12/65
โครงการ : Grande Centre Point ผู้ติดต่อ : K. วัชร
เรื่อง : PM A/H โทรศัพท์ : _____

ระบบ ☒ FAS ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER
☒ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน : * Trouble หลังทำ A Point

- ① 01050257 Smoke AD # Room 3306 33FL/Com fault เปลี่ยนหัว Smoke ใน
* S/N ใหม่ 8298 - S/N เก่า 7919
- ② 01050696 Unprogrammed Device Data Card 2 / Trouble
- ③ 01050081 Smoke AD 25 Room 3119 31FL/Com fault เปลี่ยนหัว Smoke
* S/N ใหม่ 8939 - S/N เก่า 2792 (Living Room)
- ④ 01050676 Unprogrammed Device Data Card 1 / Trouble

แนวทางแก้ไข : * สรุปของเสีย หลังทำ PM

① Siga-CC1 1 ตัว (Bell FL36)

* Remark ได้ทำการทดสอบ Bell ภายในชั้น A เพื่อที่จะทดสอบชุด-
ความคิดเห็นลูกค้า : Power Supply ที่ได้ทำการติดตั้งไว้
ในการทดสอบชุดอุปกรณ์ Bell สามารถให้มันได้ปกติ

☒ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 09.00 น.
เวลาออก : 17.00 น.
1 [Redacted]
2 [Redacted]
3 [Redacted]
4 [Redacted]

ท่านได้รับความพึงพอใจในการให้บริการในครั้งนี้

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรปรับปรุง

ลูกค้า : [Redacted]
(.....)

วันที่ : _____

** หากท่านไม่ได้รับความสะดวกหรือพึงพอใจในการบริการ กรุณาติดต่อ คุณธรรมรัตน์ 081-911-0447, คุณกานดา 089-926-4041, คุณธนพรณ์ 088-179-3659**
หมายเหตุ ใบรายงานนี้จะไม่ระบุจำนวนเงิน เป็นการสรุปอุปกรณ์และลักษณะงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งตามจริง และถือเป็นหลักฐาน เพื่อดำเนินการจัดเก็บค่าใช้จ่าย
ตามราคาต่อหน่วยในโครงการนั้น หรือที่จะเสนอราคาในภายหลัง



บริษัท ดียะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : Grande Centre Point วันที่ : 27 / 12 / 65
โครงการ : Grande Centre Point ราชดำริ ผู้ติดต่อ : K. โสวั
เรื่อง : PM 414 โทรศัพท์ :

ระบบ ☒ FAS ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER
☒ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน : *ได้ทำการ Test Smoke AD / Heat / Manual / Smoke-Detector zone หนึ่งพื้นที่หลัก

-Room 3315, 3319, 3312, 3311, 3611, 3612, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3602, 3606, 1105, 1107, 1117, 1118, 1119, 4206, 4202, 4208, 4211, 4217, 4216, 4103, 4107, 4115, 4118, 4305, 4307, 4315, 2907, 2912, 2915, 2920, 2921, 3215, 3217, 3221, 3209, 3206, 3205, 4103, 4107, 3115, 3112, 3116, 3118, 3216 *ในการตรวจเช็ค อุปกรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ

*ได้ทำการเปลี่ยน Smoke AD Room 3306 1 ตัว
แนวทางแก้ปัญหา: ① 01050254 Smoke AD 7 RM 3306 FL 33 / SN 101 5296 / SN 101 5299

*ได้ทำการติดตั้ง Power Supply (Bell) พร้อม Wiring สายไฟเรียบร้อยแล้ว
ความคิดเห็นลูกค้า: -อุปกรณ์ สามารถใช้งานได้ปกติ
-ได้ทำการเปลี่ยน Battery 2 ก้อน ของ Power Supply Bell

☒ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 08.40 น.

เวลาออก : 17.00 น.



ท่านได้รับความพึงพอใจการให้บริการในครั้งนี้

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ไม่ประทับใจ

ลูกค้า:

(.....)

วันที่:

** หากท่านไม่ได้รับความสะดวกหรือพึงพอใจในการบริการ กรุณาติดต่อ คุณธรรมรัตน์ 081-911-0447, คุณกวนทอง 089-926-4041, คุณชนปกรณ์ 088-179-3659**
หมายเหตุ ใบรายงานนี้จะไม่ระบุจำนวนเงิน เป็นการสรุปอุปกรณ์และลักษณะงานที่ได้ดำเนินการติดตั้งตามจริง และถือเป็นหลักฐาน เพื่อการดำเนินการจัดเก็บค่าใช้จ่ายตามราคาต่อหน่วยในโครงการนั้น หรือที่จะเสนอราคาในภายหลัง



บริษัท ดิยะ มาสเตอร์ ซิสเต็มส์ จำกัด
TEEYA MASTER SYSTEMS CO., LTD.

รายงานการบริการ

บริษัท : Grande Centre Pont Ratchadamri วันที่ : 26 ธันวาคม 2565
โครงการ : Grande Centre Pont Ratchadamri ผู้ติดต่อ :
เรื่อง : โปรแกรม Fine Alarm 4/4 โทรศัพท์ :

ระบบ EST3 ☒ FAS ☐ TWR ☐ CCTV ☐ OTHER
☒ ถ่ายรูปก่อนดำเนินการ

รายละเอียดของงาน : ทดสอบโปรแกรม FCP Trouble 4 Point.

1. 02030128 DZ-1. Corridor 48 Fl. / open.
 2. 02020128. DZ-1. Corridor. 39 Fl. / open.
 3. 01050381. Bell Zone1. Corridor 36 Fl. / com.
 4. 01050257. Smoke AD7. Room 3306 36 Fl. / com.
- ทดสอบรีเซ็ต และทดสอบกดปุ่ม Smoke AD7 / Detector Zone
- ทดสอบรีเซ็ต Battery - ค่าความละเอียดของ FCP - ทดสอบรีเซ็ต Battery # ทดสอบโปรแกรม off Power Bell #

แนวทางแก้ปัญหา : ทดสอบรีเซ็ตโปรแกรม. ไฟฟ้าที่ห้องควบคุม.

- Fl. 11. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 1106
- Fl. 16. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 1615
- Fl. 17. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 1703, 1715
- Fl. 22. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 2215
- Fl. 25. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 2505
- Fl. 26. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 2607.

ความผิดปกติ : Fl. 19. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 1912 - Fl. 41. ทดสอบรีเซ็ตห้อง 4119.

☒ ถ่ายรูปหลังเข้าดำเนินการ

เวลาเข้า : 09:00 น.

เวลาออก : 15:00 น.



ท่านได้รับความพึงพอใจในการให้บริการในครั้งนี้

☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ควรปรับปรุง

ลูกค้า :

(.....)

วันที่ : 26/12/65